

CỤC THA DS TỈNH BẮC GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ BẮC GIANG

Mẫu số: B07-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 28/QĐ-CCTHADS

Bắc Giang, ngày 27 tháng 6 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc chưa có điều kiện thi hành án**

**CHI CỤC TRƯỞNG CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 13/2023/QĐST-DS ngày 02 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Yên Dũng (nay là thành phố Bắc Giang), tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 02/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng (nay là thành phố Bắc Giang), tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ biên bản xác minh ngày 25/6/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với bà: Tống Thị Thủy; Địa chỉ: Thôn Trung, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang (nay là tổ dân phố Trung, phường Nội Hoàng, thành phố Bắc Giang), tỉnh Bắc Giang.

Các khoản chưa có điều kiện: - Bà Tống Thị Thủy phải có nghĩa vụ thanh toán cho anh Nguyễn Văn Hưng số tiền đặt cọc là: 59.824.934 đồng (Năm mươi chín triệu, tám trăm hai mươi bốn nghìn, chín trăm ba mươi bốn đồng)

- Kể từ ngày có đơn yêu cầu của người được thi hành án cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành theo lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của BLDS.

Kể từ ngày 27 tháng 6 năm 2025 đến khi có điều kiện thi hành án.

**Điều 2.** Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- VKS ND TP Bắc Giang;
- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND phường Nội Hoàng;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHI CỤC TRƯỞNG**  
  
Phan Thị Việt Hà